

# РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ общего собрания собственников жилых помещений МКД по определению способа накопления денежных средств на капитальный ремонт общего имущества в соответствии с ЖК РФ и ЗАКОНОМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ" от 01.07.2013г №66/2013-ОЗ от 29.03.2014г.

## В соответствии с Жилищным Кодексом РФ:

- Решения вопросам 1, 9 Повестки Дня считаются принятыми, если за них проголосовало **более 50 процентов** голосов **от общего числа голосов, принявших участие в собрании** (ст. 44, 46, ЖК).
- Решения вопросам 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 Повестки Дня считаются принятыми, если за них проголосовало **более 2/3** голосов (более 67%) **от общего числа голосов всех собственников МКД** (ст. 44, 46, ЖК).
  - **ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ МКД – 10 905**
  - **ПРИНЯЛО УЧАСТИЕ В СОБРАНИИ - 8 910,34 (81,71%).**

## ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОСТОЯЛОСЬ.

Подсчётом Решений (Бюллетений голосования) установлены следующие итоги голосования:

Количество голосов (1 голос = 1 кв.м):

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование по Повестке дня собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.	% от присутствующих на ОСС	% от всех собственников	ПРИНЯТО или НЕ ПРИНЯТО)
1	<b>1.1. ИЗБРАТЬ (списком):</b> <b>Председателем общего собрания</b> ТОЛСТОБРОВУ Н.А. <b>Секретарем собрания</b> КОЛЫШКИНУ Т.Г.	8 831,84	-	78,5	<b>99,1</b>	81,0	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
	<b>1.2. Избрать счетную комиссию (списком):</b> <b>МЕРЗЛЯКОВА М. В. (кв. 168), ШАБАЛОВА Н.Д. (кв. 75)</b>	8 738,24	-	125,1	<b>98,1</b>	80,1	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Принять способ формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД: <b>На специальном счете, принадлежащем ТСЖ «Московское шоссе 55-3»</b>	8 848,79	-	31,7	99,3	<b>81,1</b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Жилищного кодекса РФ и набравшую простое большинство голосов «ЗА» из следующего перечня: <b>1. ОАО «Банк Москвы» отделение «Долгопрудное»</b>	8 799,97	31,7	79,37	98,8	<b>80,7</b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета следующий способ: <b>За счет средств Резервного Фонда ТСЖ «Московское шоссе 55-3»</b>	8 878,64	-	31,7	99,6	<b>81,4</b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5	Уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: <b>минимального взноса, установленного Правительством Московской области 7 руб. 30 коп. за кв.м общей площади жилых помещений собственников МКД</b>	8 706,60	143,17	31,7	97,7	<b><u>79,8</u></b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	Утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД: <b>в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Московской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту</b>	8 800,14	-	110,2	98,8	<b><u>80,7</u></b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7	Уполномочить ТСЖ «Московское шоссе 55-3» в лице председателя правления Толстобровой Натальи Анатольевны на открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта за счет средств собственников указанного МКД и совершение операций по указанному счету, в том числе с правом организации проведения капитального ремонта.	8 768,44	31,7	110,2	98,4	<b><u>80,4</u></b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
8	Направить накопленные за 2013 год и 4 мес.2014 года средства по ст. Капитальный ремонт/Найм в размере <b>457 137,48 руб.:</b> <b>На оплату расходов по установке Узла смешения</b>	8 603,89	46,8	259,65	96,6	<b><u>78,9</u></b>	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
9	Установить, что каждый собственник/наниматель жилого помещения в указанном многоквартирном жилом доме обязан заключить договор на обслуживание внутриквартирного газового оборудования с организацией, имеющей право на данную деятельность, до 01.07.2015г.	7 122,84	871,9	735,23	<b><u>79,9</u></b>	65,3	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

**Подсчёт Бюллетеней голосования произведён «29» марта 2014 года**

**членами счетной комиссии: Шабалова Н. Д. кв. № 75, Мерзлякова М.В., кв. № 168**

**При подсчете присутствовали Председатель собрания и Секретарь  
Толстоброва Н.А. кв. 150, Колышкина Т.Г. кв. 210**