



МАШИНА

Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.12.2014 № 1936-ПА

Об утверждении размера платы
граждан за жилое помещение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Законом Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», постановлением Правительства Московской области от 28.10.2014 № 902/41 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2015 год», на основании Устава городского округа Долгопрудный Московской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г.:
 - размер платы за содержание и ремонт жилых помещений за 1 кв.м общей площади помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального

004429

найма, договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда согласно приложению к настоящему постановлению;

– размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) за 1 кв. м общей площади помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда в размере 7,80 рублей за 1 кв. м общей площади в месяц.

2. Установить с 01.01.2015 г. по 31.12.2015 г. уровень платежей граждан жилищно-коммунальные услуги в городе Долгопрудном в размере 100% установленных тарифов.

3. Рекомендовать собственникам помещений многоквартирного дома установить плату за содержание и ремонт жилых помещений в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Признать утратившими силу постановление администрации города Долгопрудного от 31.12.2013 г. № 1589-ПА «Об утверждении размера платы граждан за жилые помещения», постановление администрации города Долгопрудного от 27.02.2014 г. № 101-Г «О внесении изменений в постановление администрации города Долгопрудного от 31.12.2013 г. № 1589-ПА», постановление администрации города Долгопрудного от 25.04.2014 г. № 338-П «О внесении изменений в постановление администрации города Долгопрудного от 31.12.2013 г. № 1589-ПА» с 01.01.2015 г.

5. Управлению по связям с общественностью и организационным вопросам (Калашникова И. А.) обеспечить размещение настоящего постановления с приложениями на официальном сайте администрации города Долгопрудного и опубликование с приложениями в официальном печатном средстве массовой информации города Долгопрудного.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Моргуна А. Г. – первого заместителя руководителя администрации.

Руководитель администрации



А. Д. Кочетина

Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений за 1 кв.м общей площади помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, Договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда

Категория дома	Тип жилья	Содержание общего имущества в многоквартирном доме		Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	Всего:	
		не оборудованным общедомовым прибором учета	оборудованным общедомовым прибором учета			многоквартирном доме, не оборудованном общедомовым прибором учета	многоквартирном доме, оборудованном общедомовым прибором учета
I	Жилые дома свыше 17 этажей, оборудованные всеми видами благоустройства (с электрическими плитами), индивидуальными тепловыми пунктами, водонасосными станциями и (или) тепловыми узлами учета	39,21	40,04	5,34	5,53	50,08	50,91
II	Жилые дома свыше 10 этажей до 17 этажей включительно, оборудованные всеми видами благоустройства (с электрическими плитами) с мусоропроводом	37,74	38,56	5,34	5,53	48,61	49,43
III	Жилые дома свыше 10 этажей, оборудованные всеми видами благоустройства (с газовыми плитами)	35,11	35,93	5,50	4,92	45,53	46,35
IV	7-10-ти этажные жилые дома, оборудованные всеми видами благоустройства (с электрическими плитами)	34,06	34,88	5,32	5,15	44,53	45,35
V	7-10-ти этажные жилые дома, оборудованные всеми видами благоустройства (с газовыми плитами)	33,72	34,54	5,33	5,63	44,71	45,53
VI	4-6-ти этажные жилые дома, оборудованные всеми видами благоустройства (с газовыми плитами)	24,28	25,10	4,87	4,88	34,03	34,85
VII	4-5-ти этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, хол. гор. водосн., канала, газовой мусоропровода и лифта	23,40	24,22	4,77	5,53	33,70	34,52
VIII	4-5-ти этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, хол. водосн., газовой плитой (без мусоропровода и лифта)	23,55	24,38	4,47	5,20	33,22	34,05
IX	3-х этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, хол. водосн., газовой плитой, газовой колонками	24,06	24,89	4,18	4,83	33,07	33,90
X	2-х этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, газовой плитой, центром гор. вод.	22,85	23,48	3,22	4,37	30,24	31,07
XI	2-х этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, газовой плитой, газовой колонками	21,71	22,54	3,70	4,48	29,39	30,72
XII	2-х этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, канала, газовой плитой	17,66	18,49	3,39	3,96	25,01	25,84
XIII	2-х этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, хол. водосн., центром отопления от АОВ, канала, газовой плитой	16,72	19,55	3,39	3,97	26,08	26,91
XIV	Одноэтажные жилые дома, оборудованные центром отопления, канала, газовой плитой, газовой колонками	14,96	15,78	3,77	3,51	22,24	23,06
XV	2-х этажные жилые дома, оборудованные центром отопления, хол. водосн., центром отопления, канала, газовой плитой, газовой колонками	16,61	17,44	4,08	3,59	24,28	25,11
XVI	Одноэтажные жилые дома, оборудованные системой АОВ, хол. водосн., центром отопления, газовой плитой, газовой колонками	16,48	19,30	0,90	3,72	23,10	23,92
XVII	Одноэтажные жилые дома, оборудованные системой АОВ, хол. водосн., центром отопления, каналом, газ.пл.	11,96	12,78	1,02	3,08	16,06	16,89
XVIII	Одноэтажные жилые дома, оборудованные системой АОВ, газовой плитой, без хол. водосн., канала	11,96	12,79	1,02	3,08	16,06	16,89
XIX	Одноэтажные жилые дома, оборудованные системой АОВ, хол. водосн., газ.пл., без центр. кан.	11,44	12,26	1,02	3,10	15,56	16,38
XX	Одноэтажные жилые дома, оборудованные системой центр.от., хол. водосн., без газ.пл., без центр. канала	11,98	12,80	1,06	3,09	16,13	16,95
	В среднем по жилищному фонду	29,43	30,26	4,96	5,41	39,80	40,63

Примечание:

1. Цены (тарифы) рассчитаны с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Плата за содержание и ремонт жилого помещения вносится нанимателем независимо от факта пользования жилым помещением.

Руб.