

# ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ

## для ТСЖ "Московское шоссе 55-3 на 2014 год

№ п/п	Наименование услуги	ед. изм.	Тариф на 2014 год (руб.)	Реквизиты документа	
1	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>				
	с 01.01.2014 до 31.12.2014		42,53	Утверждено ОСЧ ТСЖ от 24.03.2013 (Протокол №1 от 31.05.2014)	
2	<b>Кап.ремонт/Найм</b>				
	с 01.01.2014 по 30.04.2014		2,62	Утверждено ОСЧ ТСЖ от 24.03.2013г., Общим собранием собственников от 29.03.2014.г	
	с 01.05.2013		7,30		
3	<b>Отопление</b>				
	с 01.01.2014	Гкал/кв.м	1 665,45	Тариф на тепловую энергию установлен Комитетом по ценам и тарифам МО от 25.12.2013 № 152-Р	
	с 01.07.2014		1713,12		
4	<b>Горячее водоснабжение*</b>				
	с 01.01.2014	за 1 куб.м	107,50	Тариф установлен Комитетом по ценам и тарифам МО от 20.12.2013 № 151-Р	
	с 01.07.2014		111,01		
5	<b>Холодное водоснабжение</b>				
	с 01.01.2014	за 1 куб.м	34,58	Тариф установлен Комитетом по ценам и тарифам МО от 19.12.2013 № 150-Р	
	с 01.07.2014		36,00		
6	<b>Водоотведение</b>				
	с 01.01.2014	за 1 куб.м	22,92		
	с 01.07.2014		24,28		
7	<b>Домофон</b>	абонент	37,00	По договору с ООО "Коралл Домофон Сервис"	
8	<b>ТВ антенна</b>	абонент	77,00	По договору с ОАО "Долг. Телекоммуник. Системы" (ДТС)	

### ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ

(Утвержден ОСЧ ТСЖ от 24.03.2013 (Протокол №1 от 24.03.2013))

- РАСЧЕТЫ ПО ВОДЕ** при отсутствии приборов учета в жилом помещении производятся из расчета потребления на фактически проживающих людей, а именно
    - Горячая вода (на чел/куб.м) **4,60**
    - Холодная вода (на чел/куб.м) **5,00**
    - Водоотведение (на чел/куб.м) **9,60**
  - РАСЧЕТЫ ПО ОТОПЛЕНИЮ** производятся по нормативу за отопительный период 7 мес.
    - Утверждено ОСЧ ТСЖ от 31.05.2014 Протокол №1
    - с 01.01.2014г. по 30.06.2014г. **0,024500** Гкал/кв.м
    - с 01.10.2014г. по 31.12.2014г. **0,020990** Гкал/кв.м
  - Оплата Обязательных платежей (ОП)** вносится на расчетный счет ТСЖ ежемесячно на основании платежного документа ТСЖ **до 30 числа месяца**, следующего за истекшим месяцем.
  - Норматив подогрева 1 куб.м холодной воды - **0,043785** Гкал
- \*ВНИМАНИЕ!** С 01.07.2014г. КВИТАНЦИЯ за ЖКУ будет иметь новую форму, которая утверждена постановлением Правительства МО от 27.12.2013 № 1161/57. В ней не будет строки "Горячая вода". Вместо этого появятся две строки "Холодное водоснабжение для ГВС" и "Подогрев воды для ГВС".

Тариф	Холодное водоснабжение для ГВС	Подогрев воды для ГВС
с 01.07.2014г	36,00	1 713,12