

БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования члена ТСЖ «Московское шоссе 55-3» собственника кв. № _____ при проведении общего очередного собрания членов ТСЖ «Московское шоссе 55-3», расположенного по ул. Московское шоссе, д. 55, корп. 3 г. Долгопрудного

Инициатор собрания: правление ТСЖ «Московское шоссе 55-3»

Председатель собрания – Председатель правления ТСЖ Толстоброва Н.А. (п.18.8.5. Устава)

Секретарь собрания – секретарь правления ТСЖ Колышкина Т.Г.

Дата проведения – **«31» мая 2014г в 12-00 часов**

Место проведения – г. Долгопрудный, ул. Московское шоссе, д. 55, корп. 3, детская площадка

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ:

- Решения по вопросам Повестки Дня считаются принятыми, если за них проголосовало **большинство** голосов **от общего числа голосов** присутствующих на общем собрании членов товарищества или их представителей (ст.146 ЖК).

1. **Фамилия, Имя, Отчество члена ТСЖ (его представителя)**

Площадь/ДОЛЯ помещения в собственности (указывается по данным документа на собственность) _____ кв.м	Количество голосов, которым обладает собственник (1 голос равен 1 кв. метру) _____
---	--

Решение по вопросам ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1 голос – 1 кв.м

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование по Повестке дня собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.
1.	<u>Избрать счетную комиссию</u> в следующем составе (<u>списком</u>): Мерзлякова М.В. (кв. 168) Шабалова Н.Д. (кв. 75)			
2	2.1. Утвердить Отчет Ревизионной комиссии ТСЖ о проверке деятельности ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2013 год			
	2.2. Утвердить Отчет Правления о деятельности ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2013 год			
	2.3. Признать работу правления – Хорошей Удовлетворительной			
	2.4. Премировать Председателя ревизионной комиссии ТСЖ за проведенную проверку деятельности ТСЖ за 2013 год в размере 9 040 рублей (с учетом всех налогов)			
3	Согласно решению общего собрания собственников от 29.03.2014г. Протокол № 1 направить средства собственников жилых помещений, накопленные по ст. «Капитальный ремонт» в размере 457 137,48 руб. на оплату установленного Узла смешения системы отопления дома.			

4	Начисления за отопление в 2014 году производить равными долями ежемесячно (январь, февраль, март, апрель, октябрь, ноябрь, декабрь) по среднему нормативу, установленному по результатам потребления тепла в 2013 году согласно действующим тарифам: с 01.01.14 по 30.04.14 – по нормативу 0,02450 Гкал. На кв.м с 01.09.14 по 31.12.14 – по нормативу 0,02099 Гкал. На кв.м			
5	5.1. Установить тариф по ст. «Содержание и ремонт ОИ МКД» на 2014 год на уровне 2013 г. с 01.01.2014г по 31.12.2014г. в размере 42,53 руб. за кв.м			
	5.2. Установить тариф по ст. «Капитальный ремонт» <ul style="list-style-type: none"> • с 01.01.2014 по 30.04.2014г. в размере 2,62 руб. за кв.м • с 01.05.2014г в размере 7,30 руб. за кв.м согласно решению общего собрания собственников от 29.03.2014г. Протокол №1, Постановлению администрации города от 27.02.2014г № 101-ПА 			
6	Утвердить Штатное расписание ТСЖ «Московское шоссе 55-3» на 2014г. в предложенной редакции			
7	Установить вознаграждение Председателю правления ТСЖ на 2014 год на уровне 2013г. в размере 26 000 рублей			
8	8.1. Утвердить Смету доходов ТСЖ на 2014 год в предложенной редакции в размере 12 802 843,32 руб.			
	8.2. Утвердить Смету расходов ТСЖ на 2014 год , включающую необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества, в предложенной редакции в размере 13 700 539,92 рублей			
9	Установить автоматический шлагбаум на въезде во двор дома (со стороны 6 подъезда) и демонтировать установленный ранее шлагбаум у 1 подъезда (если решение принято собственниками дома)			
10	В связи с постоянным нарушением автовладельцами правил парковки и размещением машин на тротуаре, для нормального прохода пешеходов по придомовой территории установить столбики по границе пешеходного тротуара вдоль фасада дома (если решение принято собственниками дома)			

Член ТСЖ «Московское шоссе 55-3»:

Ф.И.О.: _____

Ф.И.О. полностью

_____ (подпись)