

Администрация города Долгопрудного Московской области

(наименование органа муниципального жилищного контроля)

г. Долгопрудный
(место составления акта)

«31» октября 2014 г.
(дата составления акта)
14.00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом муниципального жилищного контроля
ТСЖ «Московское шоссе 55-3»
№ 58

По адресу/адресам: Московская область, город Долгопрудный, пл. Собина, д. 3
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения о проведении плановой документарной проверки
ТСЖ «Московское шоссе 55-3» от 26.09.2014 N 58-МК

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая документарная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищества собственников жилья «Московское шоссе д.55, корп.3» (ТСЖ
«Московское шоссе 55-3»)

(Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«__» __ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность _____
«__» __ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность _____

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных
структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности
индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: администрацией города Долгопрудного Московской области
(наименование органа муниципального жилищного контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения
проверки: _____
не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки
с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Сафронова Алла Валентиновна – главный
специалист отдела муниципального контроля Нормативно-правового управления
администрации города Долгопрудного.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность
должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций
указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии),
должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием
реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа)

по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: без участия законного представителя ТСЖ «Московское шоссе 55-3» (ходатайство не заявлялось)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

выявлены факты невыполнения предписания органа муниципального контроля (с указанием реквизитов выданного предписания): _____

нарушений не выявлено: в результате проведения плановой документарной проверки в отношении ТСЖ «Московское шоссе 55-3» с целью контроля соблюдения требований жилищного законодательства Российской Федерации, Московской области и муниципальных правовых актов, в соответствии с планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2014 год, утвержденным главой г. Долгопрудного 30.10.2013 г.

В ходе проведения проверки ТСЖ «Московское шоссе 55-3» были представлены следующие документы:

- копия Устава ТСЖ «Московское шоссе 55-3»;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица ТСЖ «Московское шоссе 55-3» от 16.02.2011 г.;
- копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 16.02.2011 серия 50 №012236667;
- реестр договоров, заключенных ТСЖ «Московское шоссе 55-3» с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями;
- копия протокола №1 общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Долгопрудный, ул. Московское шоссе, д.55, корпус 3 в форме заочного голосования от 11.08.2011г.;
- копия протокола №1 общего собрания членов ТСЖ «Московское шоссе 55-3» в форме заочного голосования от 27.05.2012г.;
- копия протокола №1 общего отчетно-перевыборного собрания членов ТСЖ «Московское шоссе 55-3» в форме очного голосования от 24.03.2013г.
- копия протокола №1 общего собрания членов ТСЖ «Московское шоссе 55-3» в форме очного голосования от 31.05.2014г.;
- копии протоколов №1-12 заседания Правления ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2010-2011г.;
- копии протоколов №1-12 заседания Правления ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2012г.;

- копии протоколов №1-9 заседания Правления ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2013г.;
- копии протоколов №1-5 заседания Правления ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2014г.

По результатам анализа представленных документов установлено, что решения о создании ТСЖ «Московское шоссе 55-3» и об утверждении его устава приняты 23.12.2010 г. на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Долгопрудный, ул. Московское шоссе, д. 55, корп.3 (протокол от 23.12.2010 № 1).

Государственная регистрация ТСЖ «Московское шоссе 55-3» осуществлена в соответствии с законодательством о государственной регистрации юридических лиц.

Также ТСЖ «Московское шоссе 55-3» представило реестр договоров, заключенных с ресурсоснабжающими и обслуживающими организациями с целью оказания коммунальных услуг и направленных на содержание и техническое обслуживание данного многоквартирного дома.

Таким образом, в результате проведения плановой документарной проверки в отношении ТСЖ «Московское шоссе 55-3» нарушений требований жилищного законодательства Российской Федерации, Московской области и муниципальных правовых актов не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органом муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя, его уполномоченного
представителя)

Прилагаемые к акту документы: _____ не прилагаются

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

С актом проверки ознакомлен(а), экземпляр акта со всеми приложениями получил(а): _____

Александр Николаевич
Голубев
руководитель правления ТСЖ Московское шоссе 55-3

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«31» октября 2014 г.

Сидорова
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного
должностного лица (лиц), проводившего проверку)