

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К СМЕТЕ РАСХОДОВ НА 2017 г.

Дефицит по Смете расходов в размере сформирован расчетным путем, а именно:

-1 821 024.96

1 Доходы по смете на 2017год

1.1. Обязательные платежи	6 018 055.57
1.2. Прочие доходы (от интернет провайдеров)	66 168.00
1.3. Резервный фонд ТСЖ по рез. деятельности за 2016 год	0.00
1.4. Субсидия по программе ремонтов подъездов МО	370 500.00
1.5. Средства фонда КР (на спецсчете)	3 601 272.40
ИТОГО ДОХОДОВ по ТСЖ в 2017г:	10 055 995.97

1 Расходы по смете на 2017г. по заключенным договорам

1.1. ООО "Комплексное обслуживание домов" (ТО ОИ МКД)	2 748 765.60
1.2. ОАО "Мосэнерго" за эл. МОП	120 000.00
1.3. "Клинмежрайгаз" (за ВДГО)	50 000.00
1.4. ООО "ЭКОТЕХПРОМ"(сбор и вывоз мусора)	282 720.00
1.5. Вывоз КГМ - ООО "ЭКО Сервис"	30 600.00
1.6. ООО "СР Доллифт" (ТО лифтов)	522 094.44
1.7. Росгосстрах (страх гр ответ по лифтам)	3 000.00
1.8. ООО "Коралл-Домофон" (ТО домофонов)	103 200.00
1.9. Долгопрудненские телекоммуникационные системы (ТВ-антенна)	214 200.00
1.10. ООО «Первый Экологический Сервис»	59 000.00
1.11. Диспетчеризация ОДПУ	18 000.00
1.12. Расходы на ОДН	24 132.48
1.13. Обслуживание шлагбаума	30 000.00
1.14. Обследование МКД (износ, энергопаспорт) - ООО "КапиталСтрой"	40 000.00
ИТОГО ПО ДОГОВОРАМ на 2017г.	4 245 712.52

2 Работы/Услуги, запланированные по смете

2.1. за счет средств статьи "Текущий ремонт", "Благоустройство", "Управление"	3 922 485.66
2.2. за счет средств из фонда КР	3 206 022.95
2.3. незапланированные расходы	502 799.80
ИТОГО РАСХОДОВ ТСЖ НА 2017г:	11 877 020.93

Разница между доходами и расходами составила:

-1 821 024.96

СПРАВОЧНО

Остаток средств собственников на СПЕЦ.СЧЕТЕ на 31.12.2016г	2 469 042.76
Планируется собрать за 2017 год	1 132 229.64
ИТОГО:	3 601 272.40

Председатель правления
ТСЖ "Московское шоссе 55-3"



Толстоброва Н.А.