

БЮЛЛЕТЕНЬ

для голосования собственника кв. № _____

при проведении внеочередного общего собрания собственников жилого дома расположенного по ул. Московское шоссе, д. 55, корп. 3 г. Долгопрудного в форме очно-заочного голосования (ст. 44.1. ЖК РФ)

Инициаторы общего собрания собственников жилых помещений в МКД: Толстоброва Н.А. (кв. 150), Колышкина Т.Г. (кв.210), Щербакова Т.Г. (кв. 92), Тишкевич Г.И. (кв. 28), Миркин А.Н. (кв. 182) приглашают ВАС принять участие в общем собрании собственников жилых помещений по проведению ремонта подъездов указанного многоквартирного жилого дома путем участия в Программе Московской области.

Очная часть собрания – «29» апреля 2017г в 11-00 часов г. Долгопрудный, ул. Московское шоссе, д. 55, корп. 3, детская площадка

Заочная часть собрания – с 30.04.2017 по 15.05.2017г.

Голосование осуществляется только Бюллетенями.
Прием Бюллетеней заканчивается 15.05.2017г. в 20-00 час.

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ:

- Решения по вопросам Повестки Дня принимаются большинством голосов от общего числа голосов присутствующих на общем собрании собственников или их представителей.

Фамилия, Имя, Отчество собственника жилого помещения (его представителя):

Площадь/ДОЛЯ помещения в собственности (указывается по данным документа на собственность) _____ кв.м	Количество голосов, которым обладает собственник (1 голос равен 1 кв. метру) _____
--	--

Решение по вопросам ПОВЕСТКИ ДНЯ (1 голос – 1 кв. м):

1. **Выбрать (списком)** председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в указанном многоквартирном доме, уполномоченных на подведение итогов общего собрания и подготовку Протокола общего собрания.

- 1.1. Председателем собрания: **ТОЛСТОБРОВУ НАТАЛЬЮ АНАТОЛЬЕВНУ (собственник кв. 150)**, Секретарем собрания: **КОЛЫШКИНУ ТАТЬЯНУ ГЕРГИЕВНУ (собственника кв. 210)**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

- 1.2. **Выбрать в счетную комиссию (списком):**
ШАБАЛИНУ НИНУ ДМИТРИЕВНУ (собственник кв. 75), МЕРЗЛЯКОВУ МАРГАРИТУ ВИКТОРОВНУ (собственник кв. 168).

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

2. Провести работы по текущему ремонту подъездов №5 и №6 в указанном многоквартирном доме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

3. Провести работы по текущему ремонту подъездов №5 и №6 в указанном многоквартирном доме при софинансировании собственниками в размере не менее 5% от общей стоимости работ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

4. Утвердить перечень работ по ремонту подъездов и предварительную стоимость работ.

Наименование работы по текущему ремонту подъездов в многоквартирном доме (расчет на один подъезд)	Стоимость работы и материалов по текущему ремонту 1 подъезда (руб.)
1. Замена входной двери подъезда №5	25 000,00
2. Ремонт полов с восстановлением плит покрытия, ремонт стен и потолков	705 731,00
3. Замена осветительных приборов на светодиодные и монтаж проводов в короба	43 340,00
4. Ремонт мусоропровода и замена клапанов	21 400,00
5. Замена почтовых ящиков	23 700,00
6. Ремонт лестничных ограждений с заменой поручней на деревянные	55 250,00
ИТОГО стоимость одного подъезда:	874 421,00
ВСЕГО СТОИМОСТЬ 5 и 6 ПОДЪЕЗДОВ	1 723 842,00

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

5. Утвердить ставку софинансирования работ по текущему ремонту подъездов №5 и №6 в размере **0,29 руб./кв.м** и срок оплаты – до 10.12.2017 года. Обязать ТСЖ «Московское шоссе 55-3» внести **0,29 руб./кв.м** в Смету расходов на 2017 год в Тариф «Содержание и ремонт ОИ, по ст. Текущий ремонт.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

6. Обязать ТСЖ «Московское шоссе 55-3» в лице председателя правления ТСЖ **участвовать в приемке выполненных работ по ремонту подъездов №5 и №6**, в т.ч. подписать соответствующие акты. Утвердить **в качестве уполномоченных** на участие в приемке выполненных работ по ремонту подъездов, в т.ч. подписание соответствующих актов от подъезда № 5 МАЛИНИНУ НАТАЛЬЮ ВЛАДИМИРОВНУ (собственник кв.144), от подъезда № 6 - ТРЕКИНУ ПОЛИНУ БОРИСОВНУ (собственник кв.190)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

7. ТСЖ «Московское шоссе 55-3» **перечислять средства по софинансированию работ по ремонту** подъездов №5 и №6 в размере не менее 5% на текущий счет Товарищества №40703810710000000152 в АО Банк Инноваций и Развития.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

8. ТСЖ «Московское шоссе 55-3» **включать сумму начислений по софинансированию работ** по ремонту подъездов №5 и №6 в размере не менее 5% в платежный документ Товарищества по строке «Содержание и ремонт ОИ».

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

9. **Уведомить** собственников помещений о принятых на общем собрании решениях и результатах голосования путем размещения информации на досках объявлений в каждом подъезде.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.

Собственник жилого помещения:

Ф.И.О. полностью: _____

Подпись _____

« _____ » _____ **2017г.**