

# ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ на 2021 год

для ТСЖ "Московское шоссе 55-3"

№ п/п	Наименование услуги	ед. изм.	Тариф на 2020 год (руб.)	Реквизиты документа	
1	<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>				
	с 01.01.2021	руб/кв.м	<b>44,87</b>	Решение ОСЧ ТСЖ от 08.06.2021	
2	<b>Кап.ремонт/Найм</b>	руб/кв.м	<b>9,07</b>	Постановление Правительства МО от 08.12.2020г. № 937/41	
3	<b>Вывоз ТКО</b>				
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб/куб.м	<b>866,10</b>	Тариф установлен Комитетом по ценам и тарифам МО от 18.12.2020г №294-Р в ред №98-р от 18.06.2021	
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб/куб.м	<b>891,53</b>			
4	<b>Отопление</b>				
	с 01.01.2021 до 30.06.2021	руб. за Гкал/кв.м	<b>2 236,74</b>	Тариф на тепловую энергию установлен Комитетом по ценам и тарифам МО №307-Р от 18.12.2020г. Тариф на ГВС установлен Комитетом по ценам и тарифам МО № 311-Р от 18.12.2020г.	
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. за Гкал/кв.м	<b>2 279,29</b>			
5	<b>Горячее водоснабжение</b>				
	<b>по компонентам</b>				
<b>Холодное водоснабжение для ГВС</b>					
	с 01.01.2021 до 31.12.2021	руб/куб.м	<b>45,61</b>		
<b>Тепловая энергия на подогрев воды для ГВС</b>					
	с 01.01.2021 до 30.06.2021	руб. за Гкал/куб.м	<b>2 236,74</b>		
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб. за Гкал/куб.м	<b>2 279,29</b>		
6	<b>Холодное водоснабжение</b>				
	с 01.01.2021 до 31.12.2021	руб/куб.м	<b>45,61</b>	Тариф установлен Комитетом по ценам и тарифам МО от 18.12.2020г №321-Р	
7	<b>Водоотведение</b>				
	с 01.01.2021 до 30.06.2021	руб/куб.м	<b>32,04</b>		
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб/куб.м	<b>33,17</b>		
8	<b>Домофон</b>	абонент	<b>40,00</b>	По договору с ООО "Коралл Домофон Сервис"	
9	<b>ТВ антенна</b>	абонент	<b>98,00</b>	По договору с ОАО "Долг.Телекоммуник.Системы" (ДТС)	
	с 01.02.2021г.	абонент	<b>110,00</b>		
10	<b>Обслуживание ВКГО</b>				
	с 01.06.2021 по 30.06.2021	абонент	<b>85,36</b>	По договору с ООО "ВЭЛНЭС" пенсионерам - скидка 30%; льготникам, инвалидам - скидка 50%	
с 01.07.2021 по 31.12.2021	абонент	<b>95,00</b>			

Услуга "ОТПЛЕНИЕ" начисляется исходя из показаний ОДПУ на тепло.

РАСЧЕТЫ ПО ВОДЕ при отсутствии приборов учета в жилом помещении производятся из расчета норматива потребления на фактически проживающих людей, а именно:

Горячая вода (на чел/куб.м)	<b>3,17</b>
Холодная вода (на чел/куб.м)	<b>4,29</b>
Водоотведение (на чел/куб.м)	<b>7,46</b>

Распоряжение МинЖКХ МО от 20.10.2020 № 386\_РВ

1	<b>Норматив подогрева ХВС для ГВС с 01.12.2018г</b>	<b>0,0645</b>	Гкал/куб.м	Утвержден Распоряжением МинЖКХ МО от 20.11.2018г. № 340-РВ
---	---	---------------	------------	--

НОРМАТИВ НАКОПЛЕНИЯ ТКО (распоряжение Министерства экологии и природопользования МО от 09.10.2018 №607-РМ "О внесении изменений в распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 01.08.2018 N 424-РМ "Об утверждении Нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Московской области").

1	<b>Расчетной единицей утвержденных нормативов накопления ТКО является 1 кв. метр площади и составляет на ТКО – 0,087 куб.м; на КГО – 0,027 куб.м ; ИТОГО – 0,114 куб.м</b>			
	<b>СПРАВОЧНО</b>		<b>Размер тарифа</b>	<b>Реквизиты документа</b>
1	<b>ГАЗ</b>			
	с 01.01.2021 по 30.09.2021	с человека	<b>67,6</b>	установлены распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 17.12.2019 № 373-Р:
	с 01.10.2021	с человека	<b>70,3</b>	Распоряжением Комитета по ценам и тарифам 17.09.2021 № 164-Р Московской области.
2	<b>ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ</b>			
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	руб/кВт	<b>5,73</b>	Распоряжение Мособлкомцен от 16.12.2020 N 256-Р
с 01.07.2021 по 31.12.2021	руб/кВт	<b>5,93</b>		