

10 июня 2014г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ

ТСЖ «МОСКОВСКОЕ ШОССЕ 55-3» от 31.05.2014г.

По адресу: г. ДОЛГОПРУДНЫЙ, ул. МОСКОВСКОЕ ШОССЕ, д. 55, к. 3

(основание: Протокол счетной комиссии № 1 от 31.05.2014г.,
Протокол общего собрания членов ТСЖ №1 от 31.05.2014г.)

ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ ЧЛЕНОВ ТСЖ – 6 608,89 (по Реестру на 20.05.2014г)

ПРИНЯЛО УЧАСТИЕ В СОБРАНИИ - 6 152,19 голосов (в том числе куй – 1 459,2) - 93,0%. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОСТОЯЛОСЬ.

По вопросам 9 и 10 Повестки дня в голосовании приняли участие также не члены ТСЖ в количестве **1 650,37** голосов. Таким образом, в голосовании приняли участие собственники в количестве **7 802,56** голосов (**71,5%** от общего количества собственников дома).

Количество голосов (1 голос = 1 кв.м):

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование по Повестке дня собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗД.	% от присутствующих на ОСЧ ТСЖ	% от всех членов ТСЖ	ПРИНЯТО или НЕ ПРИНЯТО)
1.	<u>Избрать счетную комиссию</u> в следующем составе (<u>списком</u>): Мерзлякова М.В. (кв. 168) Шабалова Н.Д. (кв. 75)	6105,39	-	46,8	99,3%	92,4%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	2.1. Утвердить Отчет Ревизионной комиссии ТСЖ о проверке деятельности ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2013 год	6058,49	-	93,7	98,5%	91,7%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
	2.2. Утвердить Отчет Правления о деятельности ТСЖ «Московское шоссе 55-3» за 2013 год	6105,29	-	46,9	99,2%	92,3%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
	2.3. Признать работу правления – Хорошей	6132,22	-	19,97	99,7%	92,8%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
	Удовлетворительной	59,8	-	-			
	2.4. Премировать Председателя ревизионной комиссии ТСЖ за проведенную проверку деятельности ТСЖ за 2013 год в размере 9 040 рублей (с учетом всех налогов)	6047,44	-	104,75	98,3%	91,5%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Согласно решению общего собрания собственников от 29.03.2014г. Протокол № 1 направить средства собственников жилых помещений, накопленные по ст. «Капитальный ремонт» в размере 457 137,48 руб. на оплату установленного Узла смешения системы отопления дома.	6136,56	-	15,63	99,8%	92,9%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Начисления за отопление в 2014 году производить равными долями ежемесячно (январь, февраль, март, апрель, октябрь, ноябрь, декабрь) по среднему нормативу, установленному по результатам потребления тепла в 2013 году согласно действующим	4661,29	1459,2	31,7	75,8%	70,6%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

	тарифам: с 01.01.14 по 30.04.14 – по нормативу 0,02450 Гкал. На кв.м с 01.09.14 по 31.12.14 – по нормативу 0,02099 Гкал. на кв.м						
5	5.1. Установить тариф по ст. «Содержание и ремонт ОИ МКД» на 2014 год на уровне 2013 г. с 01.01.2014г по 31.12.2014г. в размере 42,53 руб. за кв.м	6072,42	59,8	19,97	98,7%	91,9%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
	5.2. Установить тариф по ст. «Капитальный ремонт» • с 01.01.2014 по 30.04.2014г. в размере 2,62 руб. за кв.м • с 01.05.2014г в размере 7,30 руб. за кв.м согласно решению общего собрания собственников от 29.03.2014г. Протокол №1, Постановлению администрации города от 27.02.2014г № 101-ПА	6047,44	-	104,75	98,3%	91,5%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	Утвердить Штатное расписание ТСЖ «Московское шоссе 55-3» на 2014г. в предложенной редакции	6105,39	-	46,8	99,3%	92,4%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7	Установить вознаграждение Председателю правления ТСЖ на 2014 год на уровне 2013г. в размере 26 000 рублей	6047,44	-	104,75	98,3%	91,5%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
8	8.1. Утвердить Смету доходов ТСЖ на 2014 год в предложенной редакции в размере 12 802 843,32 руб.	6038,52	-	113,67	98,2%	91,4%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
	8.2. Утвердить Смету расходов ТСЖ на 2014 год, включающую необходимые затраты на содержание и ремонт общего имущества, в предложенной редакции в размере 13 700 539,92 рублей	6085,42	-	66,77	99,0%	92,1%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
9	Установить автоматический шлагбаум на въезде во двор дома (со стороны 6 подъезда) и демонтировать установленный ранее шлагбаум у 1 подъезда (<u>если решение принято собственниками дома</u>)	7297,82	290,05	214,69	66,9 % от всех собственников		РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
10	В связи с постоянным нарушением автовладельцами правил парковки и размещением машин на тротуаре, для нормального прохода пешеходов по придомовой территории установить столбики по границе пешеходного тротуара вдоль фасада дома (<u>если решение принято собственниками дома</u>)	5278,02	1460,6	1063,94	48,4% от всех собственников		РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

По вопросам 9 и 10 Повестки дня в голосовании приняли участие собственники дома в количестве **7 802,56** голосов (**71,5%** от общего количества собственников дома).

Подсчёт Бюллетеней голосования произведён членами счетной комиссии Шабаловой Н. Д. кв. № 75, Мерзляковой М.В., кв. № 168 «31» мая 2014 года.