

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К СМЕТЕ РАСХОДОВ НА 2014 г.

Дефицит по Смете расходов в размере **-897 696,60** рублей  
сформирован расчетным путем, а именно:

<b>1</b>	<b>Доходы по смете на 2014год</b>	<b>12 802 843,32</b>
1.1.	Обязательные платежи	11 874 726,08
1.2.	Прочие доходы (от интернет провайдеров)	46 198,56
1.3.	Резервный фонд ТСЖ по рез. деятельности за 2013 год	881 918,68
<b>2</b>	<b>Расходы по смете на 2014г.</b>	<b>13 700 539,92</b>

2.1.	Расходы по заключенным договорам	
1	ООО "СервисГрад" (ТО ОИ МКД)	2 420 910,00
2	ОАО "Мосэнерго" за эл. МОП	100 000,00
3	"Клинмежрайгаз" (за ВДГО)	37 949,40
4	Осмотр вент.каналов	54 000,00
5	ОАО "ЭКО-Сервис" (сбор и вывоз мусора)	302 806,60
6	ООО "СР Доллифт" (ТО лифтов)	741 303,42
7	Росгосстрах (страх гр ответ по лифтам)	10 000,00
8	МУП "Инженерные сети г. Долгопрудного" (ГВС, ХВС, стоки, тепло)	5 904 560,73
9	ООО "Коралл-Домофон" (ТО домофонов)	95 460,00
10	Долгопрудненские телеком- муникационные системы (ТВ-антенна)	194 964,00
	<b>ИТОГО ПО ДОГОВОРАМ на 2014г.</b>	<b>9 861 954,15</b>

2.2.	Работы/Услуги, запланированные по смете	<b>3 838 585,77</b>
1	за счет средств статьи "Текущий ремонт", "Благоустройство", "Управление"	1 898 487,53
2	за счет средств статьи "Кап.рем." 4мес2014	114 284,40
3	за счет РФ ТСЖ по рез деят в 2013г.	881 918,68
4	за счет Прочих доходов	46 198,56
5	<b>работы, не обеспеченные фин.ср-вами</b>	<b>897 696,60</b>
	Ремонт 3 подъезда	700 000,00
	Ремонт помещения приема жителей	117 537,00
	Ремонт газонов перед подъездами	80 159,60

**Разница между доходами и расходами составила:**

**-897 696,60**

Обращаем внимание членов ТСЖ, что правление в 2014 году ставит своей основной задачей в рамках установленного тарифа на "Содержание и ремонт ОИ МКД", размер которого остается на уровне 2013 года, без дополнительных сборов выполнить запланированные работы.

Председатель правления ТСЖ \_\_\_\_\_ (Толстоброва Н.А.)

Гл.бухгалтер ТСЖ \_\_\_\_\_ (Раховская О.Г.)